



FICHE MARCHÉS  
M\_2303

## INDUSTRIALISATION DES SOLUTIONS D'ÉCLAIRAGE

**Projet d'industrialisation pour la rénovation de l'éclairage au moyen d'un dispositif de financement innovant.**

### Titulaires

Les titulaires du marché sont des éclairagistes reconnus avec des compétences fortes en audit d'éclairage et en gestion de projets.

- NEXXLED

**NEXXLED.**

- EQUANS

**EQUANS**

### Moyen d'accès



CENTRALE D'ACHAT

### Durée du marché



**5 ans**

Février 2023 à février 2028



MARCHÉ ACTIF

## Descriptif du marché

Pour les hôpitaux, l'énergie est un poste de dépense important. Elle représente environ 5 à 10% des dépenses de fonctionnement hors masse salariale. Or, les centres hospitaliers n'ont pas toujours les moyens d'investir dans des équipements qui ne sont pas prioritaires au regard de leur mission de santé publique.

UniHA lance un contrat de performance énergétique de 5 ans dédié au seul usage de l'éclairage avec engagement de performance d'un Temps de Retour sur Investissement de 48 mois maximum pour toutes les actions de performances énergétiques réalisées.

Ce marché se base sur l'expérience d'un projet pilote de rénovation d'éclairage porté par un ensemble d'adhérents UniHA. Les retours démontrent, outre un gain sur la consommation, un véritable bénéfice de confort pour les professionnels impactés.



## Les points forts

- Le soutien de la Banque des Territoires (filiale de la Caisse de Dépôts et des Consignations) dans le cadre de ses financements de l'innovation.
- Un remboursement des éclairages installés grâce aux économies d'énergies réalisées et mesurées.
- Des remboursements pour les hôpitaux qui ne commencent que 12 mois après une phase de travaux.
- Des équipements de qualité grâce à des critères techniques optimum.
- Un marché en coût complet de possession : prise en compte des coûts réels actualisés de l'électricité par point de livraison.
- Un Tiers de contrôle extérieur aux titulaires pour contrôler la réalité des économies d'énergie réalisées.



## Des experts hospitaliers

Cette solution innovante pour les hôpitaux est le résultat de la collaboration réussie des membres du Groupe experts : CHU de Bordeaux, Nice et Grenoble, CH de Libourne et Grasse, GHT de l'Artois et CHRU de Lille et de la Banque des Territoires.

# INDUSTRIALISATION DES SOLUTIONS D'ÉCLAIRAGE



## Objectifs

- **Innover pour rénover l'éclairage** des hôpitaux grâce aux économies réalisées.
- **Financer l'investissement sans impacter la dette financière des hôpitaux** mais au contraire générer 50% du montant de l'investissement en Capacité d'Autofinancement (CAF).
- **Améliorer au quotidien la satisfaction des équipes de soins et des patients.**



## Performance achat

Le montant de votre investissement au bout de 4 ans ! Sur la base d'une hypothèse prudente de 30% d'économies de la consommation d'électricité à usage d'éclairage soit 2,5% de la consommation totale d'électricité en moyenne.



## Financement innovant

Le marché est disponible en **achat revente** : UniHA prend en charge la procédure, paie directement les fournisseurs et se fait rembourser par les établissements avec un différé de 12 mois après les travaux.

Ce marché public se déroule en deux phases :

1. Une tranche ferme de 16 mois permettant de valider et de développer la méthodologie.
2. Une tranche optionnelle de 45 mois dont l'exécution est soumise à la validation de la tranche ferme.



## Témoignage

Les achats de solutions constituent un levier stratégique pour les hôpitaux. Découvrez en vidéo le témoignage du **CH de Grasse**, établissement test du projet.



[Visionner le témoignage >>](#)



## Nous rejoindre

**Vous êtes adhérent UniHA ?**  
Ce marché n'est plus accessible

**Vous souhaitez adhérer à UniHA ?**  
Contactez le service Relations Etablissements à [contact@uniha.org](mailto:contact@uniha.org) ou par téléphone au 04 86 80 04 78.  
**Attention ce marché n'est plus accessible.**



## Informations auprès de la filière Energie :



**COORDONATEUR :** Raphael YVEN  
Secrétaire général - CHU de Bordeaux  
**ACHETEUSE :** Audrey RENARD-MORLET  
06 10 74 06 73 - [audrey.renard-morlet@uniha.org](mailto:audrey.renard-morlet@uniha.org)  
**ASSISTANTE ACHATS :** Margarita SIIPOLA  
06 03 59 95 09 - [margarita.siipola@uniha.org](mailto:margarita.siipola@uniha.org)

